

OŚWIADCZENIE I KLAUZULA INFORMACYJNA TBS WARSZAWA POŁUDNIE SP. Z O.O. DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej **RODO** – informujemy, że:

Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, ul. Mińska 52/54, 03-828 Warszawa.

Inspektor Ochrony Danych

Mogą Państwo skontaktować się z Administratorem za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych, pisząc na wskazany wyżej adres siedziby lub wysyłając wiadomość e-mail: iod@tbswp.pl

Cele i podstawy przetwarzania

- a) dane osobowe będą przetwarzane w związku z prowadzonym postępowaniem kwalifikacyjnym wniosku, a także w celu podjęcia czynności niezbędnych do zawarcia umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- b) w celu wykonania obowiązku prawnego, na podstawie art. 30, 31 ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa z dn. 26 października 1995 r. Dz.U.2025.1440 tj. oraz art. 7a, 7b, 22d ustawy z dn. 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych Dz.U.2025.304 tj. - (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- c) dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
- d) w celu wypełnienia obowiązków prawnych, ciążących na Administratorze tj. np. obowiązku archiwizacyjnego, podatkowego (podstawa prawna z art 6 ust. 1 lit. c RODO).

Kategorie i okres przechowywania danych

- a) Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe zawarte we wniosku: imię i nazwisko, data urodzenia, PESEL, adres, numer telefonu, adres e-mail, wysokość dochodu, wysokość składki zdrowotnej, wysokość przychodu, informację o posiadanym tytule prawnym do innego lokalu oraz imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa, datę urodzenia, wysokość dochodu osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (na podstawie odrębnej zgody), dane dotyczące stanu zdrowia, jak również

dane (w tym informacja o źródłach i wysokości uzyskiwanych dochodów) zawarte w zaświadczeniu z Urzędu Skarbowego, deklaracji PIT

b) Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu przedawnienia wszelkich roszczeń wynikających ze stosunków prawnych łączących Państwa z Administratorem, a także przez okres wynikający z prawnych obowiązków np. archiwizacyjnego i podatkowego. Gdyby nie doszło do zawarcia umowy, dane wynikające z wniosku będą przechowywane przez okres do 90 dni od daty zakończenia procesu kwalifikacyjnego.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania dane na gruncie obowiązujących przepisów prawa, a także sądy, organy administracji publicznej, urzędy oraz instytucje państwowe i samorządowe, komornicy oraz podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi (podmioty przetwarzające) w tym m.in. obsługa IT, kancelarie prawne, likwidatorzy szkód, wykonawcy, kurierzy.

Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługują Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- e) prawo do przenoszenia danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją umowy.

Dodatkowe informacje

W oparciu o Państwa dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.