

## **UMOWA NR TBS/U/..... /2025**

zawarta w Warszawie w dniu ..... 2025 r.

**pomiędzy:**

Towarzystwem Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Mińska 52/54, 03-828 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000030682, REGON: 014905150, NIP 113-21-07-698, kapitał zakładowy 287.888.000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dn. 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

reprezentowaną przez:

- 1. Pana Adama Godusławskiego – Prezesa Zarządu,**
- 2. Pana Arkadiusza Kuranowskiego - Członka Zarządu**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, zwanymi łącznie **Stronami**,

Z uwagi na fakt, że przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) nie stosuje się do niniejszego zamówienia została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie konserwacji urządzeń i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych w częściach administracyjnych budynków mieszkalnych, na terenie zewnętrznym oraz (w trybie awaryjnym) w lokalach mieszkalnych lub usługowych należących do TBS Warszawa Południe Sp. z o.o.
2. Szczegółowy zakres prac, zestawienie budynków objętych konserwacją oraz warunki realizacji Umowy określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.

## § 2

### WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie złożonej oferty w kwocie netto .....**złotych** plus podatek VAT w kwocie .....**złotych**, łącznie .....**złotych brutto**.
2. Wynagrodzenie pokrywa wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu prawidłowego i terminowego wykonania zakresu usług objętych niniejszą Umową i na warunkach w niej ustalonych, z wyjątkiem kosztu części zamiennych zakupionych przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, które rozliczane będą na podstawie udokumentowanych kosztów ich zakupu.

## § 3

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie będzie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w 12 równych częściach, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego realizacji przedmiotu Umowy, na podstawie faktur przedkładanych Zamawiającemu. Wartość płatności częściowej stanowiącej wynagrodzenie Wykonawcy za jeden miesiąc realizacji zamówienia wynosi ..... **zł brutto** (słownie : ..... i ...../100 zł).
2. Faktura wystawiona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego stanowi podstawę dokonania płatności. Do każdej z faktur Wykonawca załącza zestawienie zakresu i terminów wykonania poszczególnych czynności tj. przeglądów konserwacyjnych i bieżących napraw. Płatność dokonywana będzie w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej faktury.
3. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż w ramach wykonywania działalności gospodarczej zatrudnia pracowników lub zawiera Umowy ze zleceniobiorcami.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT./Wykonawca oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i umożliwia dokonanie płatności przy wykorzystaniu mechanizmu płatności podzielonej oraz rachunek ten ujawniony jest na „białej liście” podatników VAT. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość że zapłata wynagrodzenia, o którym mowa Umowie zostanie dokonana przez Najemcę przy wykorzystaniu mechanizmu płatności podzielonej.
7. Zamawiający wstrzymuje płatność faktury VAT w przypadku, gdy widniejący na fakturze rachunek bankowy nie jest ujawniony na „białej liście” podatników VAT.

## § 4

### OKRES REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy ustala się na dzień: **01 lutego 2025 roku**.
2. Termin zakończenia realizacji Umowy ustala się na dzień: **31 stycznia 2026 roku**.

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy regulowanie w terminach i na warunkach określonych niniejszą Umową należności dla Wykonawcy za prawidłowo zrealizowane usługi.
2. Zamawiający powoła swego przedstawiciela celem wykonywania nadzoru, którego głównym zadaniem będzie ocena jakości wykonanych usług zgodnie z niniejszą Umową.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o powołaniu swego przedstawiciela i o każdorazowych jego zmianach.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy zakup części zamiennych (w tym żarówek i świetlówek), wydanie ich Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego. W przypadku braku dostępności danej części dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się samodzielnie zakupić daną część, na co każdorazowo musi wyrazić zgodę Zamawiający.

## **§ 6**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zaświadcza, że dokonał wizji lokalnej obiektów i akceptuje panujące na ich terenie warunki.
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi w sposób poprawny i bezpieczny, zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi przepisami oraz będzie stosować się do wskazań Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dochowania najwyższej staranności przy wykonywaniu świadczonych przez siebie usług mając na uwadze profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
3. Wykonawca jest zobowiązany posiadać przez cały okres trwania umowy polisę ubezpieczeniową (OC) na sumę ubezpieczenia 400.000,00 złotych z tytułu odpowiedzialności za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, kopia polisy stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca zapewni na swój koszt sprzęt, urządzenia oraz inne rzeczy konieczne do wykonania usług wymienionych w załączniku nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na wykonane naprawy bieżące i zakupione części zamienne.
6. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej konserwacji i niezwłocznego dokonywania napraw, a także natychmiastowego informowania Zamawiającego o jakiegokolwiek stwierdzonej awarii. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad we wszystkich urządzeniach, które nie są objęte żadną gwarancją oraz do usunięcia wad w urządzeniach objętych gwarancją, o ile usunięcie tych wad nie spowoduje utraty gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia na zasadach ogólnych przewidzianych Kodeksie cywilnym odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie prowadzenia konserwacji, w tym naprawienie wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy Wykonawca wykonuje Umowę.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec wszystkich osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje Umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić co najmniej dwóch pracowników posiadających wymagane prawem uprawnienia do wykonywania usług objętych niniejszą umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania całodobowo we wszystkie dni tygodnia „pogotowia” obejmującego przyjmowanie telefoniczne zgłoszeń, przyjazd pogotowia i naprawę awarii.
11. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego przyjazdu nie później niż w ciągu 2 godzin od momentu przyjęcia zgłoszenia i podjęcia działań naprawczych.
12. Strony ustalają, że zgłoszenia w sprawach objętych niniejszą umową będą przyjmowane przez Wykonawcę:
  - 12.1. całodobowo - na adres e-mail - .....
  - 12.2. całodobowo telefonicznie na numer telefonu - .....

## **§ 7**

### **NADZÓR PRAWDŁOWEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: .....
  - 2) po stronie Wykonawcy: .....
2. W przypadku zaistnienia okoliczności niezbędnych do wezwania pogotowia technicznego należy kontaktować się z Wykonawcą pod numerem telefonu:..... Wykonawca zapewnia całodobową dostępność ww. numerów telefonów.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób nadzorujących prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
4. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu i numeru telefonu drugiej strony umowy.
5. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 4, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

## **§ 8**

### **PODWYKONAWSTWO**

Wykonawca może zlecić wykonanie części usług (nie więcej niż 50%) podwykonawcom, którzy posiadają kwalifikacje i wyposażenie odpowiednie do ich wykonania. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego wyboru każdego podwykonawcy. W przypadku zlecenia części usług podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich czynności wobec Zamawiającego jak za działania własne.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną:
  - 1) w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminie wykonania usługi, określonym w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy;
  - 2) w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w reakcji na zgłoszenie usterki lub awarii, określonym w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy;
  - 3) za nienależytą realizację przedmiotu Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku takiej możliwości płatność kary umownej nastąpi w terminie 21 dni od daty przekazania Wykonawcy wezwania do zapłaty naliczonej kary umownej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych i gwarancji pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

## **§ 10**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % ceny oferty, tj.: ..... zł (słownie: ..... i ...../100 zł) w formie: .....
2. Jeżeli Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowych lub bankowych to muszą one zawierać zapis, że gwarant zobowiązuje się bezwarunkowo i nieodwołalnie do wypłacenia Zamawiającemu kwoty określonej w ust. 1 po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania bez konieczności jego uzasadnienia oraz uprawnia Zamawiającego do wypłaty kwoty zabezpieczenia zgodnie z ust. 6 i 7.
3. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w pieniądzu (wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy) zostanie dokonany przelewem na konto określone przez Wykonawcę w pisemnej dyspozycji dokonania stosownej operacji, którą winien on przekazać Zamawiającemu niezwłocznie po zaistnieniu podstawy do zwrotu właściwej części zabezpieczenia.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca bez wezwania Zamawiającego odpowiednio przedłuży ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub wniesie nowe zabezpieczenia, obejmujące przedłużony okres wykonania Umowy.

6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia lub wynagrodzenia Wykonawcy.

7. Wypłata, o której mowa w ust. 6, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## **§ 11**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, lub wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Wykonawcę kar umownych (§ 9), w tym w szczególności:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 3 dni;
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z Umową, bez zachowania wymaganej staranności.
2. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
  - 1) ogłoszenia likwidacji działalności Wykonawcy;  
  
- w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 12**

### **SIŁA WYŻSZA**

1. Przez okoliczności siły wyższej rozumie się zdarzenia zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec, w tym katastrofy spowodowane przez siły przyrody, takie jak: huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, skażenia radioaktywne, itp. oraz zaburzenia życia zbiorowego jak: strajki, rozruchy, wojna, ogłoszenie stanu wojennego, itp., które zaistniały po podpisaniu niniejszej Umowy.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie może wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym pisemnie drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania Umowy lub Umowa zostanie rozwiązana.

### **§ 13**

#### **KORESPONDENCJA**

1. Strony wskazują następujące adresy dla doręczeń korespondencji związanej z Umową:
  - 1) Zamawiający – ul. Mińska 52/54, 04-143 Warszawa; e-mail:  
[administracja@tbswp.pl](mailto:administracja@tbswp.pl); fax: 22 698 95 10, tel.: 22 698 60 18
  - 2) Wykonawca – .....Ponadto Wykonawca wskazuje numer całodobowego „pogotowia”: .....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie powyższych adresów, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres i dwukrotnie awizowanej przez Poczta Polską S. A. za skutecznie doręczoną.
3. Korespondencja będzie doręczana za pisemnym poświadczeniem odbioru, Poczta Polską S. A. za zwrotnym poświadczeniem odbioru lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru.
4. Zmiana adresów określonych w ust. 1 nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

### **§ 14**

#### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., dalej RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO wraz z wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe w zakresie imion, nazwisk oraz adresów zamieszkania Najemców lokali, w których wykonywać będą prace konserwacyjne. (§ 1 ust. 1).
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe Najemców lokali mieszkalnych (imię, nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres mieszkania, w którym wykonywane są prace).
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu powierzonych danych przy realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak również po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie się przez podwykonawcę ze spoczywającego na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo nie zabrania udzielenia takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca podnosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych danych do przetwarzania osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego, o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji niniejszej Umowy. Zawiadomienie powinno być dokonane w formie pisemnej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy, oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 10 dni, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych lub jest to niezbędne dla realizacji interesów prawnych Zamawiającego, Wykonawcy, jak również w sytuacjach niezbędnych dla wywiązania się przez Zamawiającego lub Wykonawcę z obowiązków nałożonych na mocy przepisów prawa. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych, w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony.
2. Każda zmiana warunków niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.



3. Żadna ze Stron nie może dokonać cesji praw i/lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją zamówienia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Wykaz załączników do Umowy:

1. zaświadczenie z CEIDG/odpis KRS Wykonawcy
2. Opis przedmiotu zamówienia wraz załącznikiem.
3. kopia polisy OC.
4. klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**